

Remontujesz - Mieszkasz - Decydujesz

- rozwiązanie wspierające pozyskanie miejskiego mieszkania, uwzględniające różne potrzeby i możliwości mieszkańców,
- jest to odpowiedź na obecną sytuację na rynku nieruchomości, charakteryzującą się wysokimi kosztami obsługi kredytu hipotecznego, brakiem zdolności kredytowej u wielu osób ubiegających się o własne lokum oraz wysokimi kosztami zakupu albo wynajmu na rynku wtórnym.



GORZÓW
WIELKOPOLSKI



Zakład
Gospodarki
Mieszkaniowej
w Gorzowie Wlkp.



zdjęcia poglądowe

Mieszkania do remontu: szybciej, taniej, po Twojemu

Masz dochód minimum **1878,91 zł*** (na 1 osobę) lub **1409,18 zł*** (na 2 lub więcej osób w gospodarstwie domowym) i marzysz o własnym kącie, ale przerażają Cię wysokie ceny?

Nasza oferta mieszkań do remontu to idealne rozwiązanie! Oferujemy konkurencyjny czynsz.

Mieszkania do remontu z dopłatą/rozliczeniem kosztów

Zyskujesz mieszkanie szybciej, remontujesz według swoich potrzeb i oszczędzasz. To Twoja szansa na stworzenie wymarzonego miejsca od podstaw.

Aktywność mieszkańców to podstawa

Stawiamy na Twoją aktywność! Dajemy wybór, wspieramy, a Ty dopasowujesz ofertę do swoich potrzeb. Bo to Ty wiesz najlepiej, czego potrzebujesz.

*Powyższe kryteria obowiązują w 2025 roku. Progi dochodowe są aktualizowane każdego roku.

Nowy proces: krócej, szybciej i prościej

Wniosek

Stare zasady: rozbudowany, 16-stronicowy formularz.

Nowe zasady: uproszczony wniosek - tylko 2 strony!

Termin remontu

Więcej elastyczności! Dajemy Tobie **3 miesiące** na rozpoczęcie remontu z opcją przedłużenia o kolejne **6 miesięcy**.



Szybkość i aktywność: Twoja droga do nowego mieszkania

Upraszczamy procedury i skracamy czas oczekiwania, aby jak najszybciej cieszyć się swoim nowym mieszkaniem.

1

Szybki proces decyzyjny

Uproszczone procedury wynajmu i nowoczesne przedstawianie ofert, aby podjąć dobrą decyzję.

2

Aktywny mieszkaniec

Zamiast biernie czekać, zdecydować - wybrać ofertę uwzględniającą indywidualne potrzeby.

3

Szacunkowa wartość kosztów

Otrzymasz szacunkową wysokość kosztów remontowych, aby zaplanować swój budżet.

4

Skrócony czas zasiedlenia

Cały proces jest znacznie skrócony i uproszczony, co przyspiesza otrzymanie przez Ciebie mieszkania.

Dostępność i przejrzystość ofert

Koniec z szukaniem igły w stogu siana! Prezentujemy mieszkania w sposób nowoczesny i przejrzysty. Poprowadzimy Cię przez cały proces.



Oferty w mediach społecznościowych

Oferty na Facebooku - ze zdjęciami, adresem, metrażem i kontaktem.

Chcesz więcej szczegółów?

[Kliknij link do strony ZGM!](#)



Indywidualna prezentacja lokalu

Otrzymasz indywidualną ofertę na konkretne mieszkanie, ze zdjęciami i rzutem lokalu.



Lokal od ręki i stała oferta

Zapewniamy dostęp do stałej oferty. Nowe lokale pojawiają się w naszej ofercie raz na kwartał.

[Kliknij link do strony ZGM!](#)

Twoje wybory, Twoje korzyści: elastyczność i wsparcie

Kiedyś Przydział - Dzisiaj Wybór

Stare zasady: przypadkowość i brak wyboru.

Nowe zasady: oferta i wybór – decyzja po Twojej stronie!

Koszty utrzymania

Stare zasady: brak informacji o kosztach.

Nowe zasady: orientacyjna informacja o czynszu i mediach już w ofercie, aby móc zaplanować budżet domowy.

Standard lokalu

Stare zasady: podstawowy, bez możliwości zmian.

Nowe zasady: według swoich potrzeb.

PIT w Gorzowie? To się opłaca!

Stare zasady: brak powiązań.

Nowe zasady: dodatkowe punkty dla rozliczających PIT (dochody) w Gorzowie.

Wsparcie finansowe: zwracamy koszty remontu!

Remontujesz samodzielnie? Zatrudniasz firmę? Nieważne! My zwracamy koszty - nawet do **35 000 zł**. A resztę rozliczymy Tobie w czynszu!



Jednorazowa dopłata

Maksymalna kwota, którą możesz otrzymać po remoncie.



Obniżka czynszu

Nierozliczoną część kosztów odzyskasz poprzez obniżenie czynszu o połowę, aż do pełnego zwrotu.

Masz umiejętności? Zamień je w oszczędności. My dajemy szansę.

Mieszkanie do remontu - szybciej, taniej i na Twoich warunkach.



Remontujesz - Mieszkasz - Decydujesz

Dalej wynajmujesz lub kupujesz

Ty wybierasz

Zapraszamy do kontaktu z nami, aby dowiedzieć się więcej:

- ZGM: Biuro Lokalowe i Zamiany Mieszkań, ul. Wełniany Rynek 3, I piętro – pokój nr 5

T: 95 738 71 29 T: 609 512 408

- UM: Wydział Spraw Lokalowych, ul. Teatralna 26, I piętro – pokój 114,

T: 95 73 55 847, e-mail: wsl@um.gorzow.pl



GORZÓW
WIELKOPOLSKI



Zakład
Gospodarki
Mieszkaniowej
w Gorzowie Wlkp.